



ELŐTERJESZTÉS
NAGYKANIZSAI KISTÉRSÉG TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁSA
TÁRSULÁSI TANÁCS

2012. április 5 - i ülésére

Napirend címe: Javaslát a Balatontérségi Terület és Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft.üzletrészének eladására.(írásban)

Készítette: Munkaszervezet

Tárgyalja: Társulási Tanács

Tárgyalja: Elnökség
Pénzügyi Bizottság
Felügyelő Bizottság

Egyeztetve: Polai György irodavezető



Cseresnyés Péter
Elnök



ELŐTERJESZTÉS
TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁSI TANÁCS ülésére
2012. április 5.

Tárgy: Javaslat a Balatontérségi Terület és Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. üzletrészének eladására.

A Nagykanizsai Kistérség Többcélú Társulás Elnöksége 2005. december 15-én hozott határozatát követően csatlakozott a Társulás a Balatontérségi Terület és Gazdaságfejlesztő kft.-hez. A csatlakozási szándékban kifejezésre került az a tény, hogy a térség néhány települése érdekelt a Balaton közelsége révén a fejlesztésekben és ezzel számolva, hatékony segítséget remélnek egy tőkeerős, fejlesztésekben megfelelő szakértelemmel rendelkező társaság létrejöttében. A Társulás fontosnak tartotta, hogy a fejlesztési elképzelések és igények számára megfelelő források álljanak rendelkezésre az érintetteknek.

A **Balatontérségi Terület és Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft.** társaságban a Nagykanizsai Kistérség Többcélú Társulásának jelenleg is **100eFt üzletrész tulajdona van.** Ugyanennyi üzletrésszel rendelkezik a **Balatonfüredi Kistérség Többcélú Társulása** és a **Siófok és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás.**

Az új önkormányzati törvény szerint a többcélú kistérségi társulásokról szóló törvény 2012. december 31-én hatályát veszti, így a többcélú kistérségi társulások jövőképe alapvetően megváltozik. A Balatontérségi Nonprofit Kft. társaság tagjaiban bekövetkező „alanyváltozás” miatt az üzletrész jogi sorsának rendezése időszerűnek tűnik a közeljövőben.

Az üzletrész tulajdoni sorsa automatikusan átszállhat a jogutódra illetve jogutód nélküli megszűnés esetén meg kell kezdeni az eladásra vonatkozó felajánlást a tulajdonos társasáknak.

Jó lenne, ha a kistulajdonosokat jelentő kistérségi társulások közösen léphetnének fel illetve közösen kezdeményeznének az üzletrészükkel kapcsolatosan döntést, névértéken történő üzletrész értékesítést. A tulajdonszerzést 2005-ben még a Zalakaros térségi befektetési, fejlesztési lehetőségek motiválták, azonban az elképzelések ellenére a Nagykanizsai Kistérségi Társulásnak sem közvetlen, sem közvetett hasznot nem eredményezett a tulajdonszerzés.

A Társulásunk tulajdonát képező üzletrészre korábban, a Közép-Pannon Regionális Zrt. 2010. április 30-án kelt értesítő levélben vételi ajánlatot tett a névérték 38,1 %-át képező, 38.100 Ft vételár mellett. Akkor a Társulás 2010. május 25-én kelt határozatával ezt nem fogadta el.

Megítélésünk szerint ebben az átalakuló helyzetben a legkedvezőbb megoldás a Nagykanizsai Társulás számára az lenne, ha a névértéken értékesítenénk a tulajdonunkban lévő üzletrészt, az üzletrész megtartását nem lehet ésszerűen megindokolni, tekintettel arra a tényre, hogy a Nonprofit Kft. folyamatosan veszteséges. 2011. évet is 936 e Ft veszteséggel zárta, a saját tőkéje 2011. évben is a jegyzett tőke alatt van, a veszteség rendezésére a tagoknak kell intézkedéseket hozni. A társaságba 2011-ben kapcsolódott be az új tulajdonos az Aditus Zrt., amikor a társaság saját tőkéje a jegyzett tőke fele alá csökkent.



A társaság tulajdonosi szerkezete:

Tagok megnevezése	Törzsbetét
Közép-Pannon Fejlesztési Zrt	2.737.000 Ft
Veszprém m. Területfejl. Tanács	100.000 Ft
Balatoni Integrációs és Fejl. Ügyn.	100.000 Ft
Balatonfüred Város Önkormányz.	150.000 Ft
Balatonfüredi Kist. Többc. Társ	100.000 Ft
Nagykanizsai Kist. Többc. Társ.	100.000 Ft
Siófok és Környéke Többc. Kist. T.	100.000 Ft
Aditus Zrt. 2011. márc-tól	2.260.000 Ft
Összesen:	5.647.000 Ft

Javasoljuk, hogy a Társulási Tanács adjon felhatalmazást az üzletrész elidegenítésére vonatkozó eljárások elindítására és a Balatontérségi Nonprofit Kft. tagjainak ajánlja fel megvételre a Társulásunk üzletrészét.

Tisztelettel kérem a Társulási Tanácsot, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Határozati javaslat:

A Nagykanizsai Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa úgy dönt, hogy a Balatontérségi Terület és Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft-ben lévő 100.000 Ft (egyszázezer forint) névértékű üzletrészét eladja.

Felhatalmazza a Társulási Tanács Elnökét az eladással kapcsolatos előkészítő tárgyalások lefolytatására és felkéri, hogy az ezzel kapcsolatos megállapításokat a társulási tanács ülésére terjessze elő.

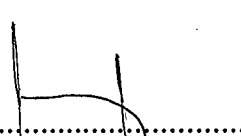
Felelős: Cseresnyés Péter elnök

Határidő: 2012. augusztus 31.

(Operatív felelős: Polai György irodavezető)

Nagykanizsa, 2012-03-26.




Cseresnyés Péter
Elnök

